ОТЧЕТ
ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"
перед собственниками жилья дома по ул. 2-я Знаменская № 12
о получении и расходовании средств по дому за 2019 год

Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт, в том числе за	166 170
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	14 437
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**166 170**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт, в том числе за	208 839
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	15 185
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**208 839**
Расходы :	
Плановый текущий ремонт всего,	56 643
в том числе:	
конструктивных элементов;	11 528
внутридомового инженерного оборудования;	35 986
оплата труда сторонних лиц по договорам подряда (ремонт и устройство контейнерной площадки; монтаж светодиодных светильников)	9 129
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	37 176
Уборка придомовой территории	29 864
Управление многоквартирным домом	37 079
Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	10 553
Прочие расходы:	
Услуги банка	1 200
Налог на доход 6%	6 265
Вознаграждение за ведение договорных отношений по сдаче мест общего	0
Всего расходов:	**178 780**
Ремонт электрическх сетей	
Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	*7 557*
светильники светодиодные;	*4 500*
труба и др.	*1 650*
Ремонт конструктивных элементов, в том числе:	*3 322*
сурик;	*498*
цемент;	*533*
гравий;	*467*
проф.лист и др.	*1 016*
Финансовый результат за 2019г.	**30 059**
Финансовый результат за 2011г.-2019г.	**-65 710**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2020 г.	**103 361**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина